



## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*

Servizio: *Turismo*

Ufficio *Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "Nebrodi Room Monte San Giovanni", categoria 3 stelle, sita nel Comune di San Marco D'Alunzio (ME), C.da San Giovanni.

### RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 277 del 09/03/2017

DETERMINAZIONE N. 289 del 24/03/2017

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO il decreto del 11/06/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività trasmessa dal Comune di San Marco D'Alunzio (ME) in data 15/12/2016, acquisita al protocollo generale di questo Ente il 15/12/2016 al n. 41234/16, con la quale la Sig.ra Cinnera Marisa nata a San Marco D'Alunzio (ME) il 22/07/1962, ed ivi residente in C.da San Giovanni n. 1, C.F.: CNN MRS 62L62 H982T e P.I.: 01621680832, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, segnala l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Albergo denominato "Nebrodi Room Monte San Giovanni", categoria 3 stelle, sito nel Comune di San Marco D'Alunzio (ME), C.da San Giovanni, con una ricettività di n. 10 camere, di cui n. 2 riservate ai portatori di handicap, complete di bagni privati, per complessivi n. 25 posti letto;

VISTE le planimetria dei locali e la relazione tecnica descrittiva redatta dal Geom. Sirna Adriano iscritto al Collegio dei Geometri di Messina al n. 3229;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal Geom. Sirna Adriano ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 nella quale dichiara che la struttura ricettiva di che trattasi soddisfa i criteri dell'accessibilità e della visitabilità, secondo quanto stabilito dal D.M. 236/89;

VISTE le dichiarazioni di conformità degli impianti alle normative vigenti, rese dal Geom. Sirna Adriano;

VISTA la regolarità degli atti;

### PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva denominata "Nebrodi Room Monte San Giovanni", categ. 3 stelle, sito nel Comune di San Marco D'Alunzio (ME), C.da San Giovanni, con una ricettività di n. 10 camere, e precisamente n. 6 doppie di cui n. 2 riservate ai portatori di handicap, n. 3 triple e n. 1 quadrupla, complete di bagni privati, per complessivi n. 25 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Cinnera Marisa nata a San Marco D'Alunzio (ME) il 22/07/1962 ed ivi residente in C.da San Giovanni n. 1, C.F.: CNN MRS 62L62 H982T e P.I.: 01621680832, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di comunicare al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di San Marco D'Alunzio ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

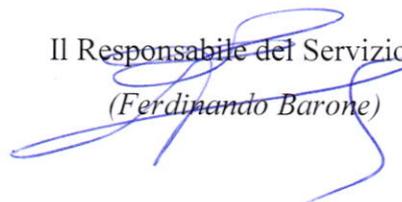
Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)



## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

### DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, sulla scorta della documentazione e dichiarazioni prodotte per la classifica, la struttura ricettiva denominata "Nebrodi Room Monte San Giovanni", categ. 3 stelle, sito nel Comune di San Marco D'Alunzio (ME), C.da San Giovanni, con una ricettività di n. 10 camere, e precisamente n. 6 doppie di cui n. 2 riservate ai portatori di handicap, n. 3 triple e n. 1 quadrupla, complete di bagni privati, per complessivi n. 25 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Cinnera Marisa nata a San Marco D'Alunzio (ME) il 22/07/1962 ed ivi residente in C.da San Giovanni n. 1, C.F.: CNN MRS 62L62 H982T e P.I.: 01621680832, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di comunicare al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di San Marco D'Alunzio ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo che il presente provvedimento è visionabile sul sito ufficiale della Città Metropolitana di Messina.

Il Dirigente  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 08/3/2017

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente  
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 08/3/2017

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

**Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa FAVORE VOLE**

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 16/3/17 Il Funzionari

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO